



# Nové nástroje KB pro financování municipálních projektů

## III. setkání starostů a místostarostů Středočeského kraje

**Hotel Praha, 11. 12. 2007**

SOCIETE  
GENERALE  
GROUP

**Ing. Květoslava Botková**  
**vedoucí KB EU POINT**  
**Komerční banka, a.s.**

**Mgr. Rudolf Štika**  
**KB EU POINT**  
**Komerční banka, a.s.**





## Pozice KB

- ▶ **Přes 60 % měst a obcí ČR má obchodní vztah s KB**
- ▶ **52 % měst a obcí ČR považuje KB za svoji hlavní banku\***

**Nárůst podílu KB o více než 10 % od r. 2004**

- ▶ **13 krajů ČR má obchodní vztah s KB**

\*) Zdroj: Výzkum bankovních služeb, Agentura MEDIAN, 05/2007



## Program Ponte II

první nabídka svého typu na trhu pokračuje i v období 2007-2013

### Finanční poradenství a podpora

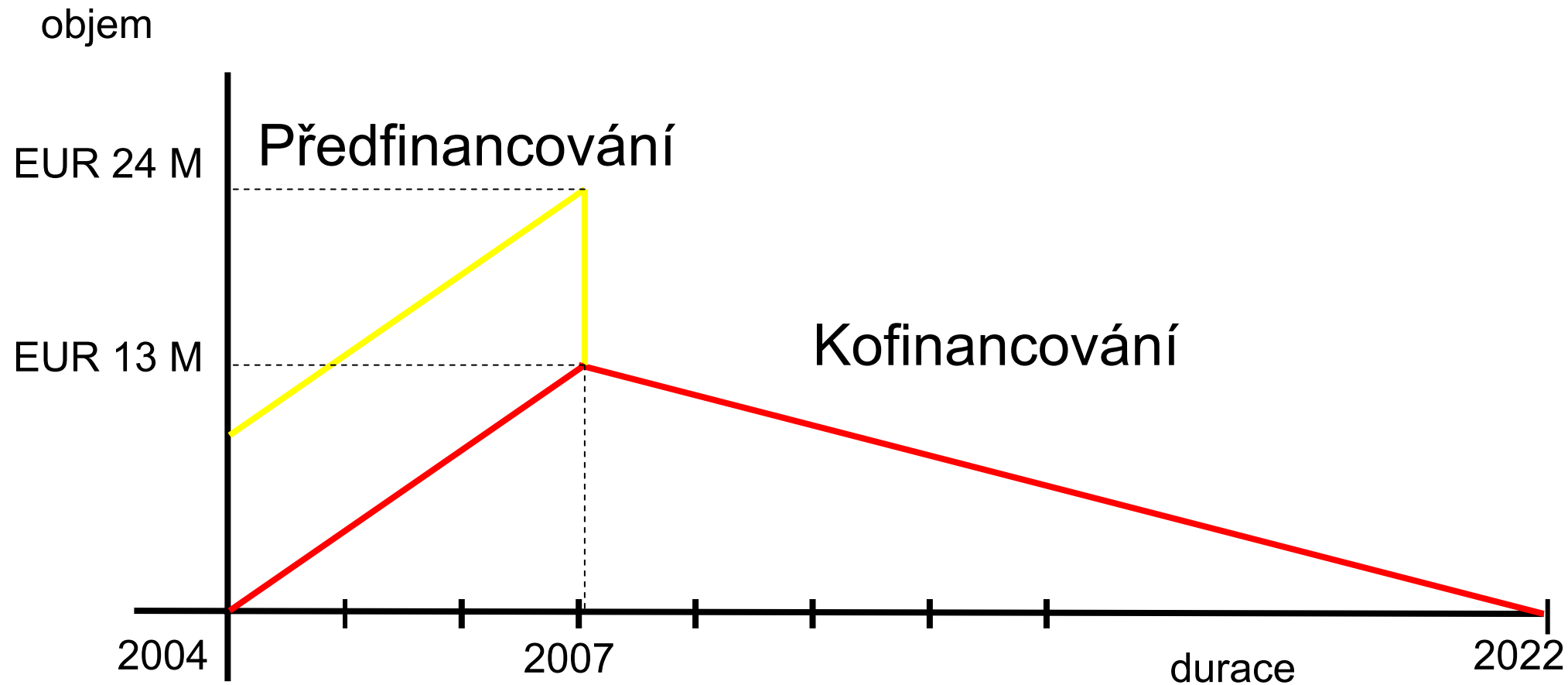
- ▶ Konzultace zaměřené na financování projektu
- ▶ Posouzení finančního plánu

### Úvěrové produkty

- ▶ **Nezávazný nebo závazný příslib úvěru**
- ▶ **Předfinancování dotace**
  - Krátko až střednědobý úvěr na krytí uznatelných nákladů
  - Překlenutí vzniku nákladů a čerpání dotace
  - Možnost předfinancování etap revolvingovým úvěrem
- ▶ **Spolufinancování projektu**
  - Středně až dlouhodobý úvěr na vlastní výdaje nekryté dotací
  - Zdrojem splácení úvěru jsou vlastní zdroje klienta
  - Splácení jistiny postupně dle splátkového kalendáře



## Projekty s dotacemi EU



Klíčovým faktorem je flexibilita



# Podmínky financování

## ▶ Podmínky ve smlouvě o úvěru

- předložení uzavřené smlouvy o přijetí dotace event. nájemní smlouvy na provozování vybudovaného majetku
- zřízení běžného účtu používaného výhradně pro příjmy a výdaje spojené s realizací projektu
- účelové čerpání úvěru prostřednictvím účtu pro financování projektu
- možnost předčasného splacení úvěrů

## ▶ Zajištění úvěru

- vesměs bez zajištění na základě analýzy finanční situace municipality



## **Příklad: Město Klášterec nad Ohří**

### **Dostavba a rekonstrukce lázeňské zóny v historickém centru města**

- **Celkové náklady projektu:** **110 mil. Kč**
- **Finanční krytí:**
  - ▶ **Fondy EU** **82 mil.**
  - ▶ **Dotace státu** **17 mil. Kč**
  - ▶ **Dlouhodobý investiční úvěr KB** **11 mil. Kč**
- **Podpis smlouvy:** **2005**
- **Úvěr splácen od:** **2006**
- **Konečná splatnost:** **2020**





## **Vodohospodářské projekty a EU**

- **Veřejná výběrová řízení na provozovatele**
- **Trvání smluv s provozovateli maximálně 6 let**
- **Smlouvy s provozovateli musí být vyvážené z hlediska povinností a rizika**
- **Jedno z hlavních kritérií výběrového řízení musí být kalkulace vodného a stočného**



## Programy financování municipalit podporované EU

- ▶ **KB připravila pro rok 2007 dva nové programy financování municipalit s podporou EU ve spolupráci s:**
  - **Evropskou bankou pro rekonstrukci a rozvoj (EBRD)**
  - **Evropskou investiční bankou (EIB)**
  
- ▶ **Celkový nový objem zvýhodněného úvěrového financování určeného pro komunální projekty**      **20 mil. €**
  
- ▶ **Přímá podpora EU pro municipální klienty KB**      **cca 60 mil. Kč**





## Úspěšné příklady z praxe

- ▶ **Obec Bánov: Výstavba sociálních bytů (tendr 05/07)**
  - Úvěr KB ve výši 340 tis. EUR se platností 10 let
  - Využití dotace na úvěr ze zdrojů EBRD (4%)
  
- ▶ **Město Dubňany: Výstavba ZŠ a infrastruktury (tendr 05/07)**
  - Projekt v hodnotě EUR 3.6 mio (Kč 100 mio.)
  - Úvěr KB ve výši EUR 1,8 mio se splatností 20 let
  - Využití dotace ze zdrojů EIB ve výši EUR 180 tis. (5%)
  
- ▶ **V případě zájmu využít dotační programy EBRD a EIB pro komunální projekt je nutné požadavek zohlednit již ve fázi přípravy zadávací dokumentace k veřejné zakázce**



# Přehled Operačních Programů

Cíl 1 => 15 OP

## 8 tematických programů:

Integrovaný OP  
Podnikání a inovace  
Životní prostředí  
Doprava  
Vzdělání pro  
konkurenceschopnost  
Výzkum a vývoj pro inovace  
Lidské zdroje a zaměstnanost  
Technická pomoc

## 7 regionálních programů:

ROP NUTS II Severozápad  
ROP NUTS II Severovýchod  
ROP NUTS II Střední Čechy  
ROP NUTS II Jihozápad  
ROP NUTS II Jihovýchod  
ROP NUTS II Moravskoslezsko  
ROP NUTS II Střední Morava

2 programy pro Prahu  
Konkurenceschopnost  
Adaptabilita

Cíl 2 => 2 OP

Cíl 3 => 7 OP

## 7 programů zaměřených na evropskou územní spolupráci:

Přeshraniční spolupráce  
Česko – Polsko; Česko – Sasko; Česko – Bavorsko; Česko – Slovensko; Česko– Rakousko  
Meziregionální spolupráce  
Nadnárodní spolupráce



## V jaké fázi vyjednávání s EK je ČR?

- **23. 5. 2007 – EK schválila Program rozvoje venkova (mimo NSRR)**
- **27. 7. 2007 – EK schválila Národní strategický referenční rámec ČR**
- **po schválení NSRR ČR probíhá schvalování jednotlivých OP**
  - ▶ proces schvalování a připomínkování ze strany EK probíhá od 03/2007
  - ▶ finální verze OP mají být EK odeslány 15. října
- **20. 9. 2007 – pracovní jednání orgánů NSRR ČR (MMR, ŘO)**
  - ▶ jednotlivé ŘO mohou začít vydávat Rozhodnutí o udělení dotace před schválením OP
  - ▶ ŘO jsou povinny zvážit rizika plynoucí z neuzavřených jednání o OP
- **16. 10. 2007 – EK schválila operační programy financované z ESF**
  - ▶ OP Vzdělávání pro konkurenceschopnost (MŠMT)
  - ▶ OP Lidské zdroje
  - ▶ OP Praha – Adaptabilita
- **11. 12. oficiální podpis dalších OP**
  - ▶ ROPy
  - ▶ OP Podnikání a inovace, OP Doprava



## **Dotační možnosti fondů EU - obce**

### ■ **Program rozvoje venkova**

- ▶ obce < 2000 obyv. => cestovní ruch, vodohospodářství, kanalizace, ČOV
- ▶ resp. < 500 obyv. => infrastruktura, veřejná prostranství, občanská vybavenost, kulturní dědictví,...

### ■ **Operační program Životní prostředí**

- ▶ obce > 2000 obyv. + CHKO a Natura => vodohosp., kanalizace, ČOV
- ▶ obce => kvalita ovzduší, OZE, úspory energie, odpady, ekol. zátěže,...

### ■ **Integrovaný operační program**

- ▶ ICT, sociální integrace, kulturní dědictví
- ▶ obce > 20.000 obyv. => veřejná prostranství problémových sídlišť (IPRM)

### ■ **Regionální operační programy**

- ▶ místní komunikace, rozvoj obcí a měst, cestovní ruch

### ■ **Operační program Lidské zdroje a zaměstnanost**

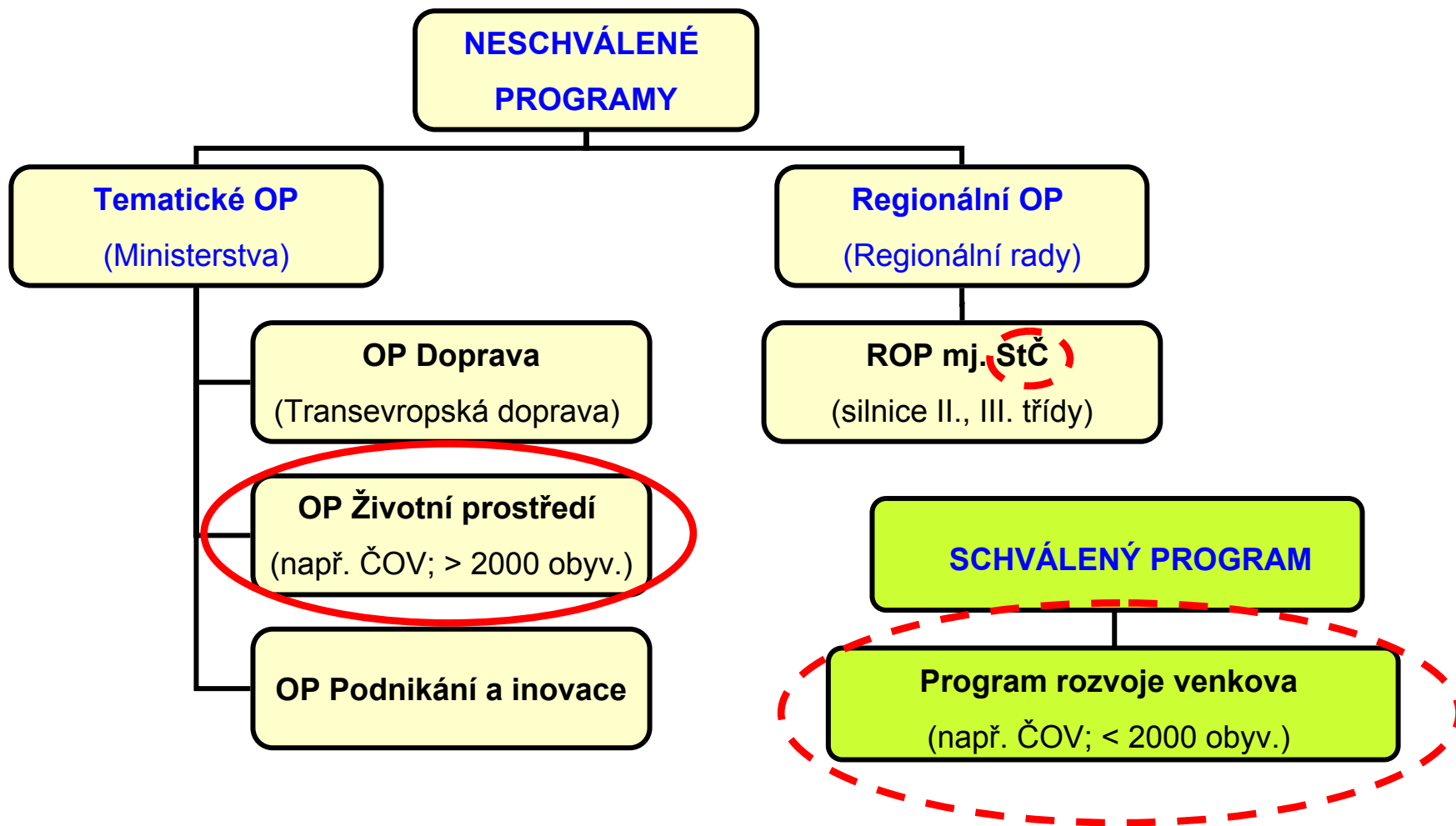
- ▶ sociální integrace, zlepšování veřejné správy,...

### ■ **Operační program Podnikání a inovace**

- ▶ průmyslové zóny,...

### ■ **Přeshraniční spolupráce**

# Dosud vyhlášené výzvy k předkládání projektů





## Očekávané výzvy

- **OP Životní prostředí – 12/2007 – 01/2008**
  - ▶ Zlepšování stavu přírody a krajiny
  - ▶ ???
  
- **ROP Střední Čechy – začátek roku 2008**
  - ▶ **Priorita 1 – Doprava – celková alokace cca 7,4 mld Kč**
    - silnice II. a III. třídy, doprava v centrech měst
    - veřejná doprava, cyklodoprava
  
  - ▶ **Priorita 2 – Cestovní ruch – celková alokace cca 3,2 mld Kč**
    - podnikatelská infrastruktura
    - veřejná infrastruktura
    - propagace a řízení turistických destinací
  
  - ▶ **Priorita 3 – Integrovaný rozvoj území – celková alokace cca 6,6 mld Kč**
    - rozvoj regionálních center (Kladno, Mladá Boleslav)
    - rozvoj měst (počet obyvatel > 5000, ORP)
    - rozvoj venkova (počet obyvatel 500 – 5000)



## Kontakty

- **Ing. Květoslava Botková**
  - ▶ email: [kvetoslava\\_botkova@kb.cz](mailto:kvetoslava_botkova@kb.cz)
  - ▶ tel.: 222 432 093
  
- **Mgr. Rudolf Štika**
  - ▶ email: [rudolf\\_stika@kb.cz](mailto:rudolf_stika@kb.cz)
  - ▶ tel.: 222 432 365



# Děkujeme za pozornost

