

# Zvýšení investičních možností obcí a měst

v přímé vazbě na aktuální vývoj ekonomiky

**Ing. Luděk Tesař**  
[www.cityfinance.cz](http://www.cityfinance.cz)

## LUDĚK TESAŘ CITYFINANCE

Úvodní stránka Služby Reference Životopis Kontakt Databáze měst a obcí

### Aktuálně

- 11. leden  
**2017 - Semináře u agentur - lektor Ing. Tesař**

#### Rozpočet, výhled a inspirace k financím obcí:

- 2.2. Praha - [NOVEKO](#)
- 7.2. KV - [NOVEKO](#)
- 9.2. Ún/L - [NOVEKO](#)

### NOVINKA 2017

#### Optimalizace a řízení organizací a společností města:

- 16.3. Brno - [NOVEKO](#)
  - 21.3. Praha - [NOVEKO](#)
  - 28.3. Ostrava - [NOVEKO](#)
  - 30.3. Plzeň - [NOVEKO](#)
- 25. srpen  
**VÝPOČET daňových příjmů obce na 2017 - OBJEDNÁVEJTE**

### Finance s citem.

Zaměření: Specialista na samosrávy (města, městyse, obce, kraje) a státní správu.

Jak: Profesionálně, čestně a s invencí k zdravému a úspěšnému hospodaření.

Motto: "Potřebujeme zaujmout mravní stanoviska k lidem, k práci a veřejnému majetku. Nedělat dluhy, nepodporovat bankrotáře a nevyhazovat hodnoty za nic."  
Tomáš Baťa, 1932



2016 - Konference rozpočet a finanční vize měst a obcí byla opět pod záštitou předsedkyně ČSÚ Ritschelové a za partnerství KB

[Stáhnout \(obrázek\)](#)



2016 - Konference rozpočet a finanční vize měst a obcí - Tesař, Ritschelová - předsedkyně ČSÚ

[Stáhnout \(obrázek\)](#)



2016 - Konference rozpočet a finanční vize měst a obcí - Tesař Cityfinance, Matej MFČR

[Stáhnout \(obrázek\)](#)

Název obce

Hledat

### Služby

- Poradenství zdravého a úspěšného hospodaření
- Posudky hospodaření organizací a společností měst
- Rozpočtové výhledy obcí
- Výpočty daňových příjmů se statistikou
- Školení a tréninky
- Zavádění standardů řízení kvality ISO9001, CAF, EFQM a BSC
- Analýzy a rozborů
- Strategické plány
- Zavádění systému financování obnovy majetku
- Investice do otevřených podílových fondů na základě licence ČNB – od návrhu portfolia, přes zprostředkování nákupu podílů až po raport a správu

## Investiční úvěrový rámec

Zadávací dokumentace

Úrok do 0,5 % p. a. z čerpané částky

Důvodová zpráva do zastupitelstva

## Rozpočtový výhled obce s analýzou financí a ratingem

Dopady RUD

SWOT financí a rating

Výhled a strop finančních možností obce na 5 let

## System obnovy majetku obce

Peníze na opravy

Žádné chátrání

Jistota modernizace

# Ing. Luděk Tesař – představení

## [www.cityfinance.cz](http://www.cityfinance.cz)

- Ekonom;
- Specialista na veřejné finance a rozvoj samospráv;
- Dlouholetý zaměstnanec MF ČR a ÚV ČR, od r. 2007 byznys;
- Zastávané pozice:
  - ředitel samostatného odboru v sekci předsedů vlád\* a vedoucích Úřadu vlády ČR;
  - poradce ministra financí a místopředsedy vlády Bohuslava Sobotky;
  - vrchní ministerský rada;
  - vedoucí kanceláře hejtmana Michala Rabase;
  - Analytik - Ministerstvo financí ČR (spoluautor zákona o rozpočtovém určení daní);
  - jednatel a spolumajitel Regionsrvis s.r.o.;
  - živnostník.
- Vybrané projekty:
  - Zákon o RUD, Audit MFČR, 1. ISO 9001 v ÚSS, RIA, Projektové řízení v ÚSS, Smart Administration, CAF, pořádání celostátní konference Rozpočet a finanční vize samospráv, audity, racionalizace a strategické plány měst...

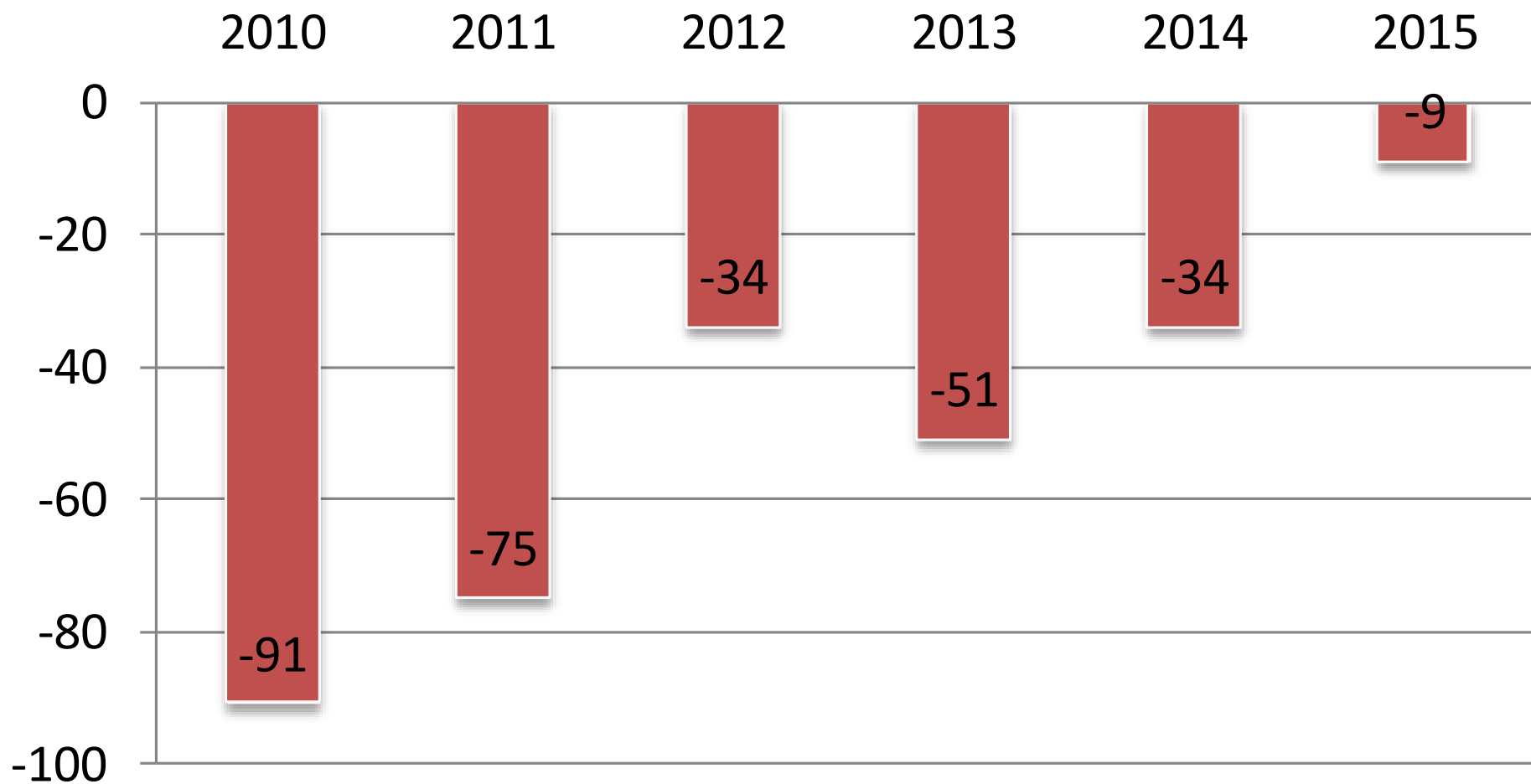
\*Zemana, Špidly, Grosse, Paroubka, Topolánka.

# Finance obcí 2016 - rekapitulace

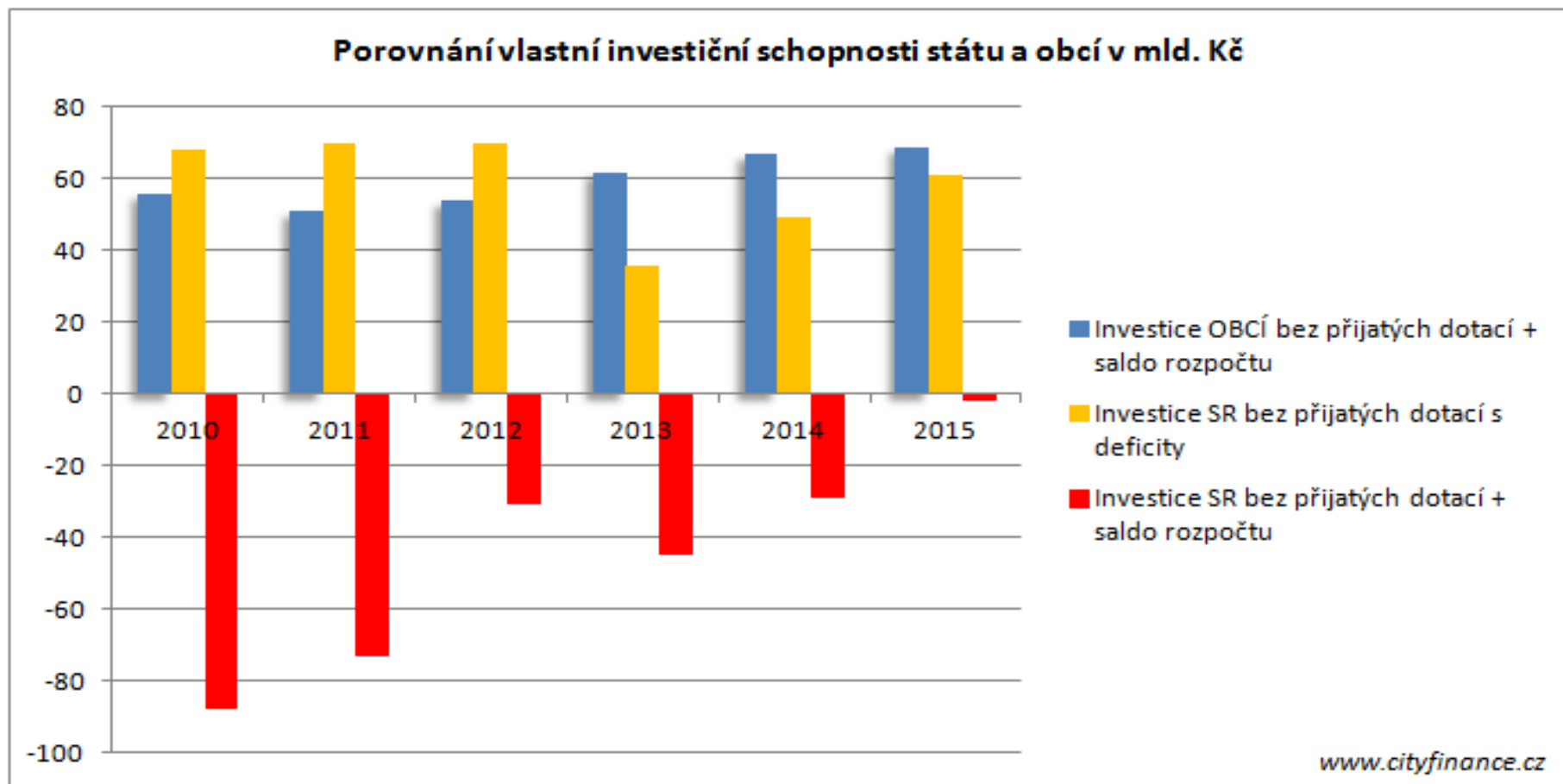
- **Sdílené daně** rostly meziročně o téměř +9 %.
- Obce dosáhly **přebytku rozpočtu 44 mld. Kč.**
- **Investice klesly** o -35 %.
- **Účty obcí** narostly na 131 mld. Kč.
- **Zadluženost klesla** na 82 mld. Kč.
- **Finanční problémy obcí:**
  - zaseklé **dotace**
  - **komplikovanost investic**
  - **byrokratická nesmyslnost** zveřejňování a procesní komplikace finančního plánování – zákon o rozpočtové odpovědnosti
  - **hromadění kapitálu**

# Státní rozpočet úspěšně provozně nad nulou

## Provozní saldo SR v mld. Kč



# „Převédme dotace do obcí (do RUD) neboť obce jsou hlavní motory veřejných investic země.“

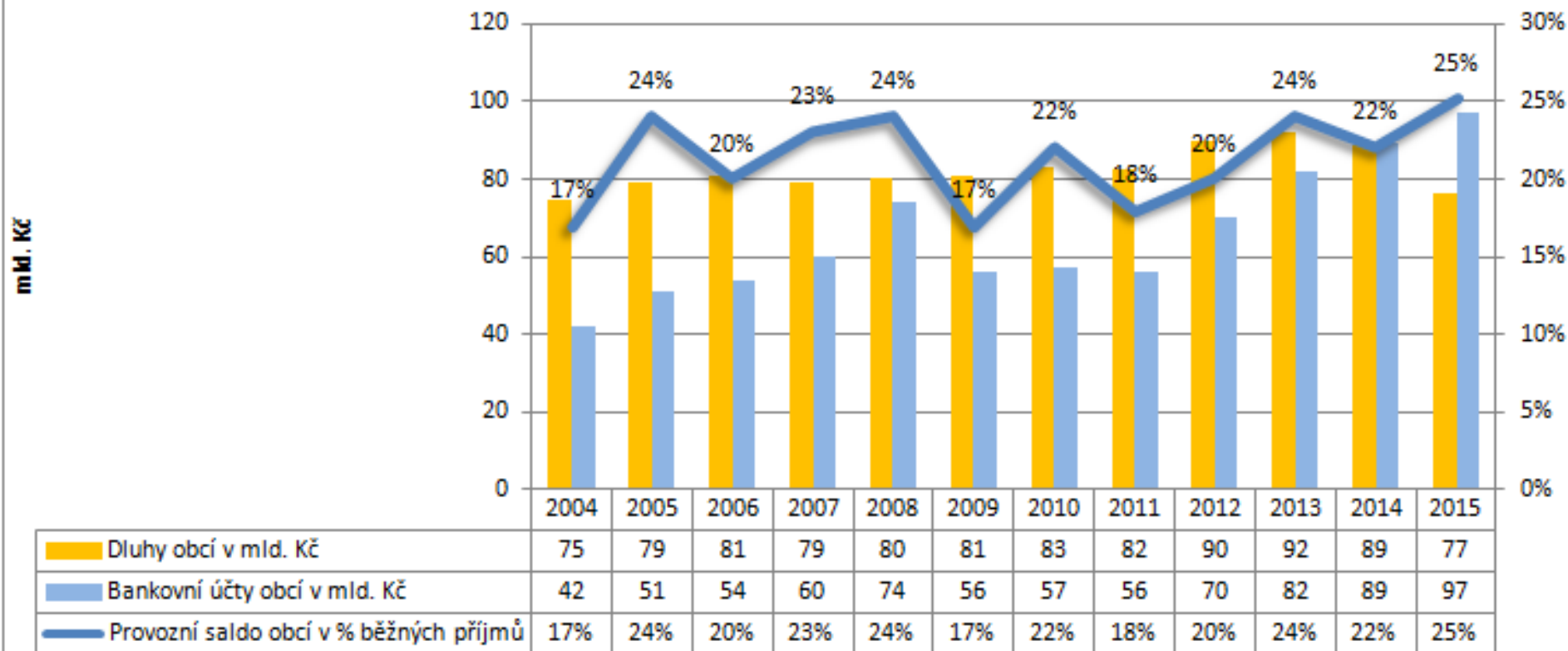


Stát se dostal ve své schopnosti investovat vlastní finance na krásnou 0 z mínus téměř 90 mld. Kč. **Obce pomáhají ekonomice ČR v oblasti investic cca 70 mld. Kč ročně bez toho aby se zadlužovaly nebo čerpaly dotace.**

# Obce si vedly skvěle

Obce si vedly skvěle - základní ukazatele finančního zdraví

www.cityfinance.cz

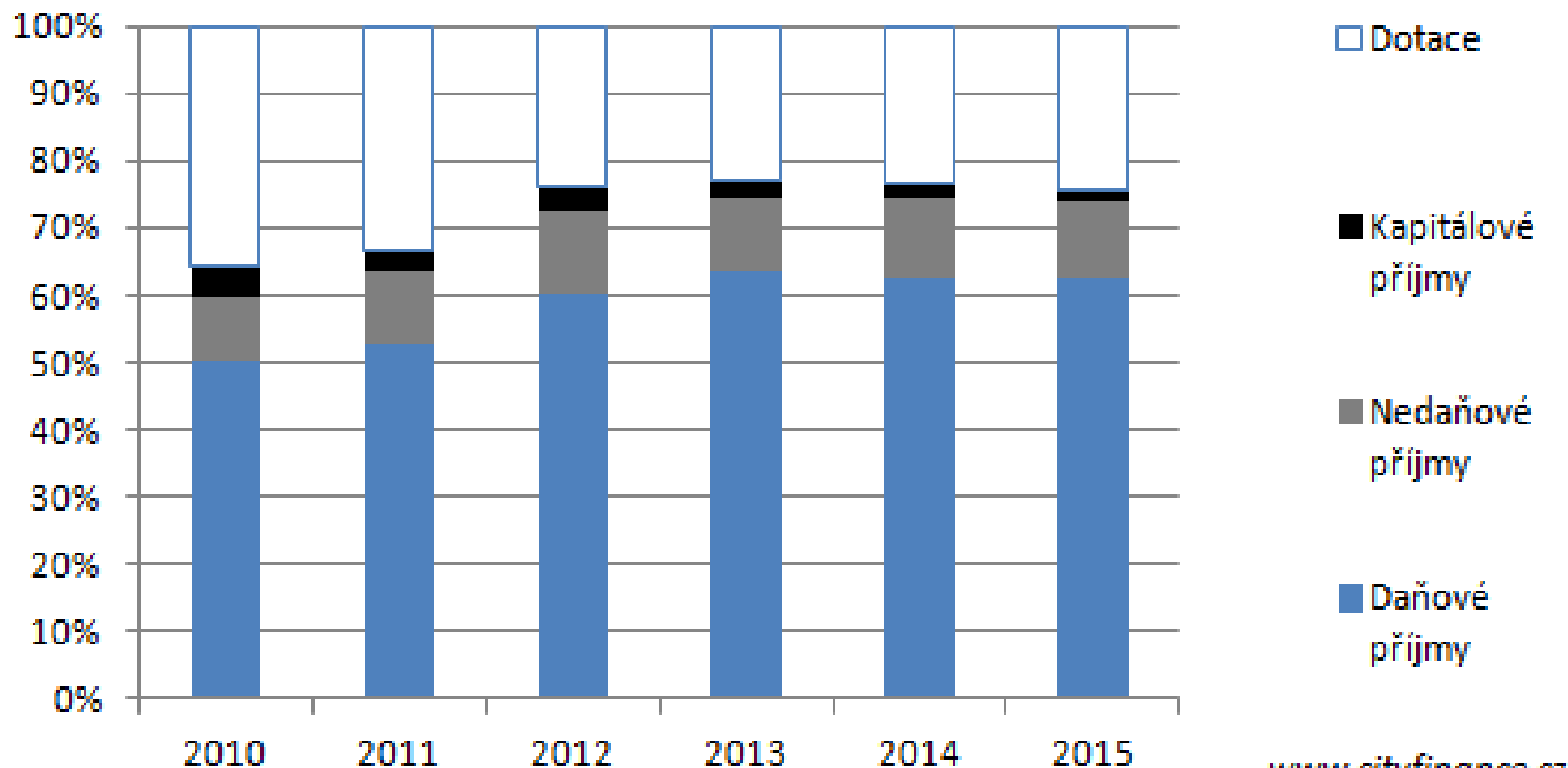


Zdroj: MF ČR, Cityfinance



# Finanční svoboda obcí vzrostla

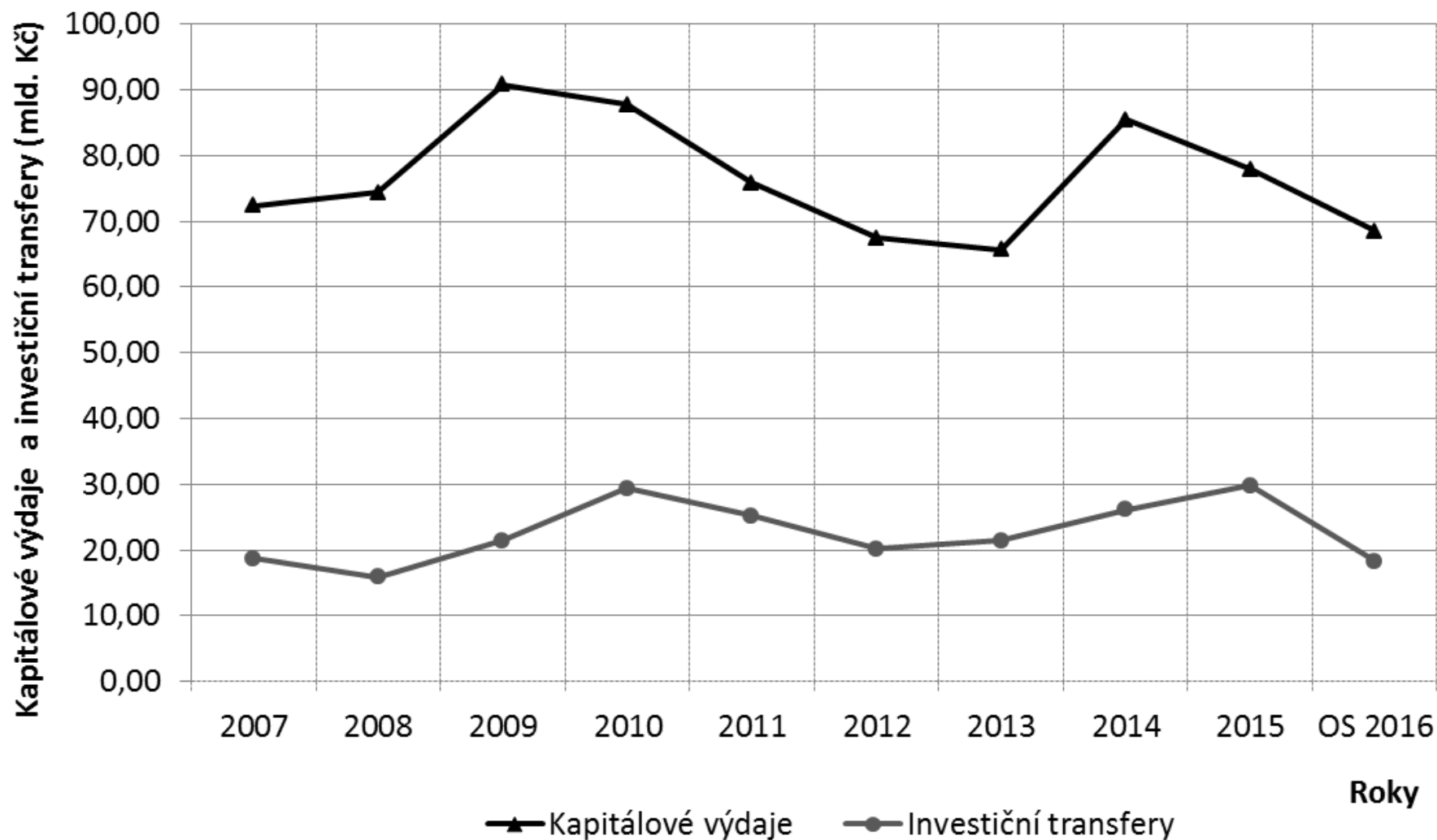
## Finanční svoboda obcí vzrostla



[www.cityfinance.cz](http://www.cityfinance.cz)

*POZ. rok 2012 byl pokles dotací dán změnou sociálních dávek.*

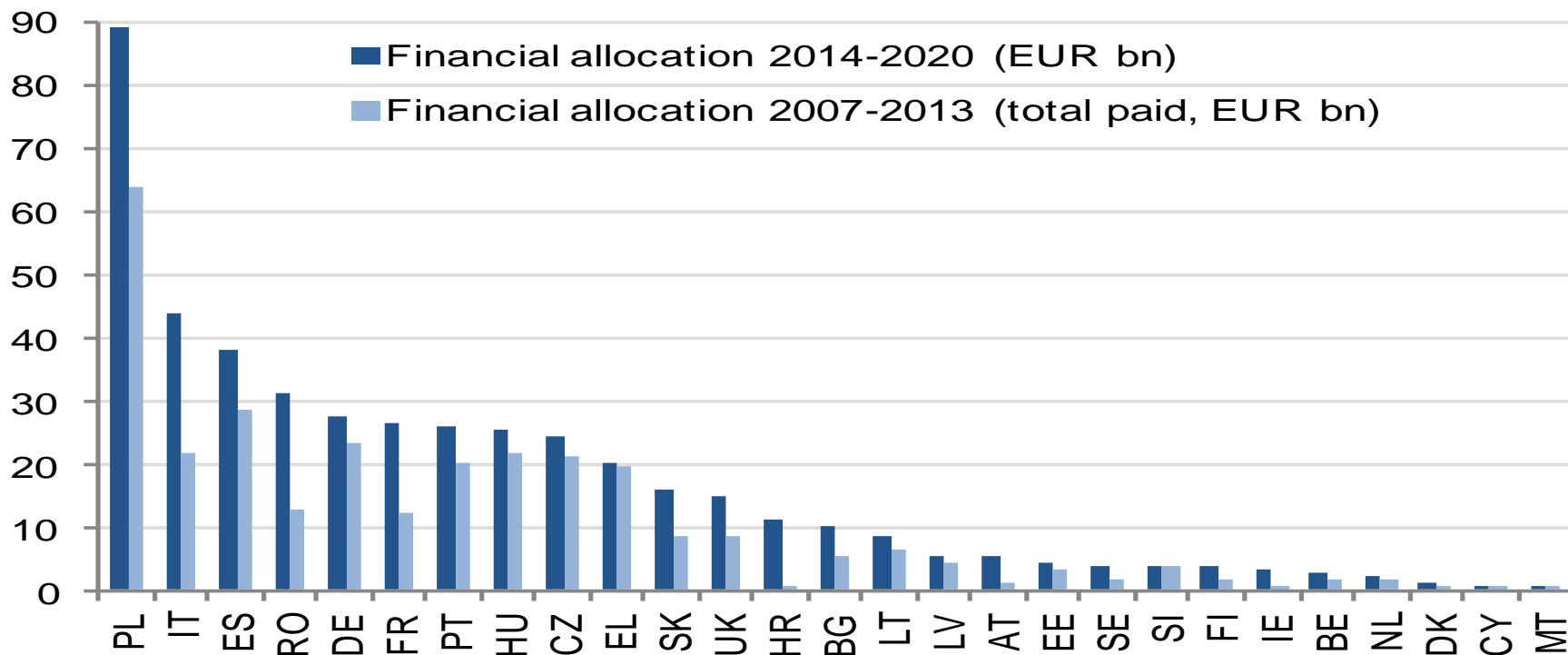
# Kapitálové výdaje a investiční transfery u obcí



# Obce se nemohou spoléhat na dotace

- EU fondy zůstanou do budoucna podstatným stimulem pro růst HDP
- Největším příjemcem dotací v rozpočtovém období 2014 - 2020 bude Polsko

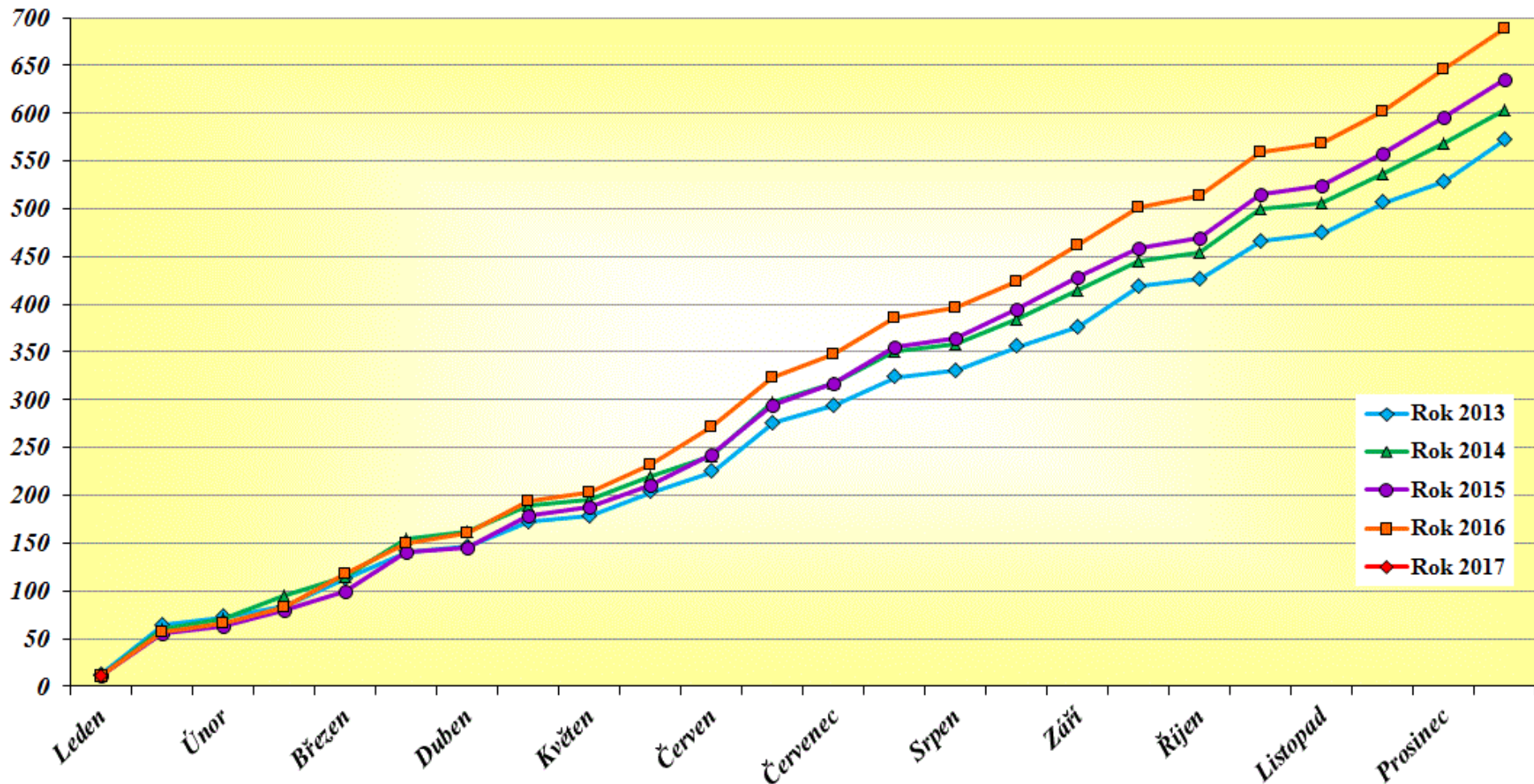
Dotace z fondů EU (EUR mld.)



Zdroj: Ekonomický a strategický výzkum, Komerční banka, Eurostat

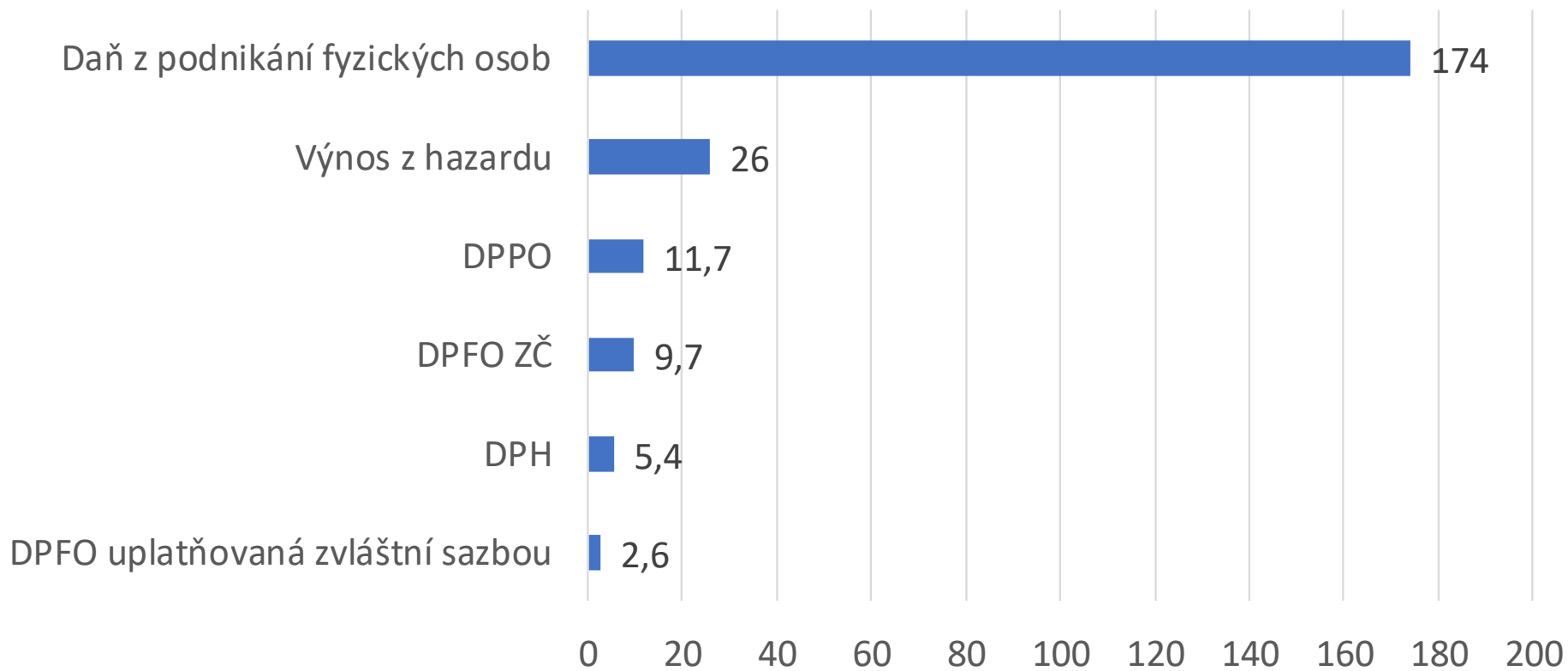
# Vývoj sdílených daní od 2013 do 2016

Miliardy Kč



Zdroj: MF ČR

## Meziroční změny výnosů daní v roce 2016 v %



# Inkasa daní do 15. února 2017

Celostátní hrubý výnos: × +

financnisprava.cz/cs/dane-a-pojistne/kraje-a-obce/danove-prijmy-kraju-a-obci/prubeh-celostatniho-inkasa-sdilenych-dani-3735

## Průběh celostátního inkasa sdílených daní v roce 2017 (v Kč)

DATUM	NÁZEV DRUHU PŘÍJMU					
	DPH	DPPO	DPFO závislá činnost	DPFO zvláštní sazba	DPFO podávajících příznání	ODVOD Z LOTERIÍ dle § 41b odst. 1 z.č. 202/1990 Sb.
inkaso k 13. 1. 2017	1 578 139 971,41	<a href="#">551 065 657,78</a>	8 218 463 883,92	<a href="#">462 201 420,09</a>	122 234 621,28	<b>-888 447,84</b>
inkaso k 31. 1. 2017	41 371 964 828,92	1 209 727 179,95	14 806 941 973,98	1 673 781 977,36	247 386 963,20	9 916 402,16
inkaso k 15. 2. 2017	42 886 444 782,27	2 035 982 860,24	22 590 499 126,79	2 027 393 993,04	431 547 558,38	32 092 485,16

## Rok 2016

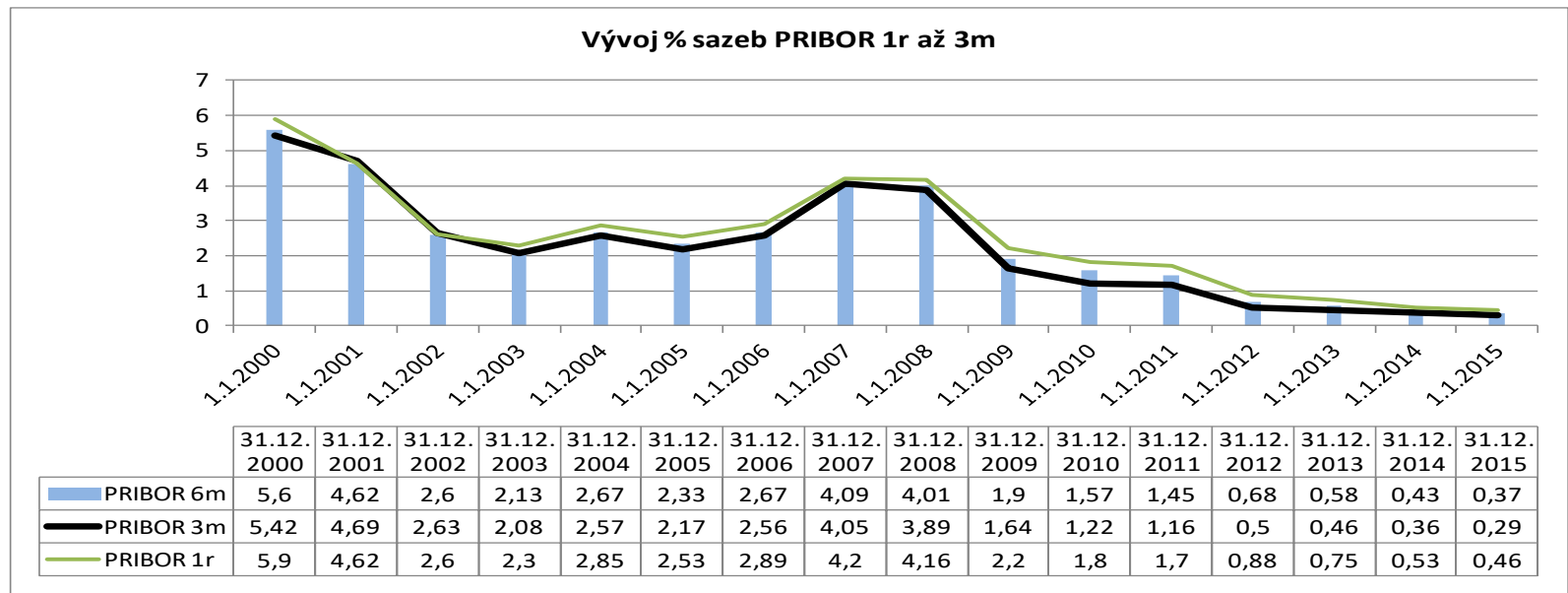
## Průběh celostátního inkasa sdílených daní v roce 2016 (v Kč)

DATUM	NÁZEV DRUHU PŘÍJMU					
	DPH	DPPO	DPFO závislá činnost	DPFO zvláštní sazba	DPFO podávajících příznání	ODVOD Z LOTERIÍ dle § 41b odst. 1 z.č. 202/1990 Sb.
inkaso k 15. 1. 2016	1 679 371 635,49	409 417 291,04	8 310 388 019,33	<a href="#">465 949 255,53</a>	119 096 721,75	17 983,00
inkaso k 29. 1. 2016	39 679 208 234,76	1 040 581 658,66	13 670 665 919,28	1 826 165 935,54	<a href="#">222 135 972,69</a>	18 020 743,80
inkaso k 15. 2. 2016	41 122 907 630,59	1 630 721 717,32	20 465 499 815,20	2 258 781 285,32	368 538 957,22	36 264 362,21

# Investiční úvěrový rámec obce

# Doporučuji

- 1. Nečekat na dotace** – jinak viz. Absurdní drama Čekání na Godota (viz Samuel Beckett 1953) a **motivujte lidi aby pracovali pro vás**
- 2. Rozpustit rezervy do obnovy majetku**
- 3. Využít paradox doby - zajistit investiční úvěrový rámec s úrokem 0,27 až 0,45% p. a. a investovat do potřebného majetku obce**





# Investiční úvěrový rámec obce – správný postup

1. **Střednědobý výhled rozpočtu s analýzou financí a ratingem =** zjištění finančních možností obce a nastavení rozpočtového výhledu;
2. **Zadávací dokumentace investičního úvěrového rámce** a otevřené poptávkové řízení u bank;

---

## ZVÝHODNĚNÝ BALÍČEK

(10 tis. Kč zvýhodnění)

### **výhled + investiční úvěrový rámec obce**

---

**Za 35 tis. Kč bez DPH** získá obce komplet:

- Rozpočtový výhled s analýzou financí obce a ratingem (obvyklá cena 20 tis. Kč)
- Zadávací dokumentace investičního úvěrového rámce (obvyklá cena 20 tis. Kč)
- Důvodová zpráva do zastupitelstva (obvyklá cena 5 tis. Kč)
- Objednat lze emailem [ludek.tesar@cityfinance.cz](mailto:ludek.tesar@cityfinance.cz) nebo volejte 602690061
- Dodání dle dohody a časových možností
- Možno přiojednat prezentaci v obci

# Shrnutí

# S čím mohou obce počítat v tomto roce 2017

- **Aplikovat zákon o rozpočtové odpovědnosti**
- **Velmi dobrý vývoj daňových příjmů v roce 2017 cca +4 až 7 %**
- **Levné úvěry s úroky do 0,4 % p.a.**
- **Nízký růst cen**
- **Koruna s dlouhodobým trendem posílením**
- **Riziko přijetí eura**
- **Neustále změny daňových zákonů**

# POZVÁNKA NA ZÁVĚR

- **7. března 2017 Loučeň - Řízení financí obcí a měst + nový zákon o rozpočtové odpovědnosti [www.regionsservis.cz](http://www.regionsservis.cz)**
- **13. 4. 2017 Praha – Aplikace zákona o rozpočtové odpovědnosti do praxe obcí, měst, krajů a PO [www.cityfinance.cz](http://www.cityfinance.cz)**

# DĚKUJI ZA POZORNOST

## Carpe diem

Ing. Luděk Tesař

[www.cityfinance.cz](http://www.cityfinance.cz)

**ludek.tesar@cityfinance.cz**

602 690 061